ATA DE REUNIÃO – Grupo de Trabalho – Atualização/Revisão da Norma de Vistoria de Vizinhança do IBAPE/SP – 05/08/2024 (17h00-18h30)

1. PARTICIPANTES

• Danilo de Mattos A. Silva	Coordenador da Câmara de Perícias
• Leandro Yagome	Coordenador da Câmara de Avaliações
• Andressa Maluf Figueira	
• Eduardo Mélega Burin	
• Matheus de Freitas Vilela	

2. PAUTA DA REUNIÃO

Discussão sobre os tópicos e temas objeto de estudo na Atualização/Revisão da Norma de Vistoria de Vizinhança do IBAPE/SP.

3. ASSUNTOS TRATADOS

Temas desenvolvidos ao longo do mês:

- Estudo e discussão sobre a definição da extensão dos níveis de vistoria (níveis 1, 2, 3 e 4).
- Discussão sobre os seguintes temas:
  - Amplitude dos trabalhos em casos em que ocorram limitações de acesso aos imóveis objetos de estudo;
  - Área inspecionada, zonas de influência e análise de riscos;
  - Caracterização do canteiro e elementos de divisa;
  - Arranjo das contenções e tipo de fundação;
  - Recomendações de etapa de realização da vistoria em período prévio à demolição e execução de fundação;
  - Forma de registrar a autorização/ciência do proprietário do imóvel vistoriado de forma a resguardar o profissional vistoriador;
  - Atendimento à LGPD - Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais.

Próxima reunião de trabalho agendada para o dia **16/09/2024 às 17h00**, a ser realizada através de vídeo conferência.

4. FECHAMENTO DA REUNIÃO

Após a abertura da palavra aos presentes, debatidos e registrados todos os assuntos e manifestações através desta ATA, o engº Danilo de Mattos Coordenador(a) / Relator(a), promoveu o encerramento da reunião.